

Số: 039 /TB-THADS

Thủ Thừa, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/2024/KDTM-ST ngày 4/4/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 915/QĐ-THA ngày 4/6/2024, 898/QĐ-THA ngày 4/6/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 02/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.

Căn cứ Thông báo số 883/TB-THADS ngày 6/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

1/ Thửa đất số 2310, diện tích 811,2 m², loại đất ONT do bà Nguyễn Thị Kim Hòa đứng tên CNQSDĐ.

2/ Thửa đất số 2311, diện tích 822.4 m², loại đất ONT do bà Nguyễn Thị Kim Hòa đứng tên CNQSDĐ.

3/ Thửa đất số 2151, diện tích 579,6 m², loại đất ONT do ông Võ Tuấn Bằng đứng tên CNQSDĐ.

4/ Thửa đất số 2261, diện tích 441 m², loại đất ONT do ông Võ Tuấn Bằng đứng tên CNQSDĐ.

5/ Thửa đất số 2226, diện tích 394,7 m², loại đất ONT do ông Võ Tuấn Bằng đứng tên CNQSDĐ.

Các thửa đất, công trình xây dựng, cây trồng được mô tả trong biên bản kê biên ngày 2/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tọa lạc tại ấp 2, xã Mỹ Thạnh, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa đã có thông báo số 883/TB-THADS ngày 06/8/2024 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa nhận được 03 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành, trụ sở chính: số 30/1F, ấp Đông, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP.HCM (có chi nhánh tỉnh Long An tại địa chỉ: số 7 đường Phạm Thị Đầu, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

2/ Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu Tư và Thẩm định giá LAHA, trụ sở chính: tầng 6, P1-06-50-E, Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 đường Cao Thắng Nối Dài, Phường 12, Quận 10, TP.HCM (có chi nhánh tỉnh Long An tại địa chỉ: số 15A Hùng Vương, khu phố 2, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An).

3/ Công ty cổ phần thông tin thẩm định giá Việt Tín, trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà TSA, số 43, Nguyễn Sơn Hà, phường 5, quận 3, TP. Hồ Chí Minh (có chi nhánh tỉnh Long An tại địa chỉ: số H-06 đường số 01, KDC hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

Qua xem xét hồ sơ năng lực của các công ty, đối chiếu với các tiêu chí được quy định tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân. Chi cục Thi hành án dân huyện Thủ Thừa lựa chọn Công ty cổ phần thông tin thẩm định giá Việt Tín, trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà TSA, số 43, Nguyễn Sơn Hà, phường 5, quận 3, TP. Hồ Chí Minh (có chi nhánh tỉnh Long An tại địa chỉ: số H-06 đường số 01, KDC hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An) thực hiện việc thẩm định giá tài sản nêu trên.

Đề nghị Công ty cổ phần thông tin thẩm định giá Việt Tín liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản thẩm định giá, làm cơ sở ký hợp đồng và thực hiện việc thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Công ty CPTTTĐG Việt Tín;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thanh Liêm